



# CITTA' DI BENE VAGIENNA

PROVINCIA DI CUNEO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.48

### OGGETTO:

**REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA.  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

L'anno **duemilaventuno** addì **diciotto** del mese di **maggio** alle ore ventuno e minuti zero, in audio-video conferenza telefonica sulla base delle modalità disposte dal Sindaco con provvedimento n. 3 del 13/3/2020, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. AMBROGIO Claudio - Sindaco	Sì
2. DOGLIANI Rosaria - Vicesindaco	Sì
3. BECCARIA Damiano - Assessore	Sì
4. MARENGO Mattia - Assessore	No
5. GIACCARDI Flavia - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 4
	Totale Assenti: 1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale SILVESTRI Dott.ssa Luisa, collegato in audio-video conferenza dalla sede di lavoro assegnata dal Sindaco.

Preso atto che le strumentazioni e gli accorgimenti tecnologici adottati assicurano:

- a) la massima riservatezza possibile delle comunicazioni,
- b) la massima sicurezza possibile del sistema,
- c) consentono a tutti i partecipanti alla riunione la possibilità immediata di:
  - percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti, escludendo partecipazioni segrete,
  - visionare gli atti della riunione,
  - intervenire nella discussione,
  - effettuare una votazione palese,
- d) consentono la comunicazione in tempo reale a due vie e, quindi, il collegamento simultaneo fra tutti i partecipanti e consentire al Presidente di regolare lo svolgimento dell'adunanza, di constatare insieme al Segretario e proclamare i risultati della votazione.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATO CHE con propria deliberazione n. 46 assunta nella seduta del 18 maggio 2021, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori realizzazione della nuova scuola dell'infanzia, comportante una spesa presunta di Euro 4.343.000,00;

RILEVATO CHE l'opera di cui trattasi è stata inserita nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2021, approvato con deliberazione n. 47 del 18 maggio 2021;

VISTO il progetto definitivo dallo studio EMMECI PROGETTI di Costamagna arch. Massimo - Via Vittorio Emanuele II 23 - 12041 Bene Vagienna (CN) - cf. CSTMSM73L19D742S - p.iva 02776670040, concernente la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia, per una spesa complessiva di € 4.343.000,00 (prot. n. 3742 del 18/05/2021);

RILEVATO CHE il professionista ha redatto l'allegato progetto definitivo che, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATO 1	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA GENERALE
ELABORATO 2	RELAZIONE GEOLOGICA E PRIME INDICAZIONI SISMICHE
ELABORATO 3	RELAZIONE CLIMA ACUSTICO
ELABORATO 4.1	RELAZIONE SPECIALISTICA SULLE STRUTTURE
ELABORATO 4.2.A	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI
ELABORATO 4.2.B	LEGGE N.10/1991, RELAZIONE TECNICA AI SENSI DECRETO 26 GIUGNO 2015 ED ALLEGATI
ELABORATO 4.3	RELAZIONE SPECIALISTICA PREVENZIONE INCENDI
ELABORATO 4.4.1	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO ELETTRICO ED IMPIANTI DI SERVIZIO
ELABORATO 4.4.2	RELAZIONE SPECIALISTICA SCARICHE ATMOSFERICHE
ELABORATO 4.5	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
ELABORATO 5.1	ELABORATO GRAFICO ARCHITETTONICO - INQUADRAMENTO TERRITORIALE, PLANIMETRIA GENERALE DI RILIEVO ED INDIVIDUAZIONE DELLE INTERFERENZE
ELABORATO 5.2	ELABORATO GRAFICO - PLANIMETRIA OPERE DI URBANIZZAZIONE ESISTENTI ED IN PROGETTO
ELABORATO 5.3	ELABORATO GRAFICO ARCHITETTONICO - PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
ELABORATO 5.4	ELABORATO GRAFICO ARCHITETTONICO - PIANTA PIANO TERRENO
ELABORATO 5.5	ELABORATO GRAFICO ARCHITETTONICO - PIANTA DELLE COPERTURE

ELABORATO 5.6	ELABORATO GRAFICO ARCHITETTONICO – PROSPETTI, SEZIONI E VISTE FOTOREALISTICHE
ELABORATO 5.7	ELABORATO GRAFICO STRUTTURALE – SCHEMA FONDAZIONI, ELEVAZIONI, COPERTURE E MODELLO STRUTTURALE – BLOCCO INGRESSO E ATTIVITA' LIBERE
ELABORATO 5.8	ELABORATO GRAFICO STRUTTURALE – SCHEMA FONDAZIONI, ELEVAZIONI, COPERTURE E MODELLO STRUTTURALE – BLOCCO SEZIONE TIPO
ELABORATO 5.9	ELABORATO GRAFICO STRUTTURALE – SCHEMA FONDAZIONI, ELEVAZIONI, COPERTURE E MODELLO STRUTTURALE – BLOCCO MENSA E LOCALI ACCESSORI
ELABORATO 5.10	ELABORATO GRAFICO STRUTTURALE – SCHEMA FONDAZIONI, ELEVAZIONI, COPERTURE E MODELLO STRUTTURALE – BLOCCO CENTRALE
ELABORATO 5.11	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTI MECCANICI
ELABORATO 5.12.A	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – PLANIMETRIA – AREE CON IMPIANTO RADIANTE
ELABORATO 5.12.B	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – PLANIMETRIA - ADDUZIONI COLLETTORI IMPIANTO RADIANTE
ELABORATO 5.13	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – PLANIMETRIA – ADDUZIONI COLLETTORI IMPIANTO IDROSANITARIO E SCARICHI INTERNI
ELABORATO 5.14.A	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – PLANIMETRIA E SCHEMI IMPIANTO VMC
ELABORATO 5.14.B	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – PLANIMETRIA COPERTURE E SCHEMI IMPIANTO VMC
ELABORATO 5.15.1	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – PLANIMETRIA – RETE DISTRIBUZIONE ANTINCENDIO
ELABORATO 5.15.2	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – ESAME PROGETTO ANTINCENDIO
ELABORATO 5.16.1	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – SCHEMA TOPOGRAFICO DISTRIBUZIONE PRINCIPALE ED IMPIANTO DI TERRA
ELABORATO 5.16.2	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – SCHEMA TOPOGRAFICO IMPIANTO DI FORZA MOTRICE ED IMPIANTI AUSILIARI
ELABORATO 5.16.3	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – SCHEMA TOPOGRAFICO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA ED ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA
ELABORATO 5.16.4	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI
ELABORATO 5.17	ELABORATO GRAFICO IMPIANTISTICO – PLANIMETRIE E SCHEMI IMPIANTO FOTOVOLTAICO
ELABORATO 6	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
ELABORATO 7.1	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – OPERE EDILI, IMPIANTO ANTINCENDIO E FOTOVOLTAICO
ELABORATO 7.2	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – IMPIANTI MECCANICI
ELABORATO 7.3	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – IMPIANTO ELETTRICO
ELABORATO 8.1	ELENCO PREZZI UNITARI, ANALISI PREZZI ED INDAGINI DI MERCATO – OPERE EDILI, IMPIANTO ANTINCENDIO E FOTOVOLTAICO
ELABORATO 8.2	ELENCO PREZZI UNITARI, ANALISI PREZZI ED INDAGINI DI MERCATO – IMPIANTI MECCANICI
ELABORATO 8.3	ELENCO PREZZI UNITARI, ANALISI PREZZI ED INDAGINI DI MERCATO – IMPIANTO ELETTRICO
ELABORATO 9	AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
ELABORATO 10	QUADRO ECONOMICO

comporta una spesa complessiva di Euro 4.343.000,00;

RILEVATO CHE, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i, il progetto definitivo è stato sottoposto a verifica in contraddittorio con il progettista e che la stessa ha dato esito positivo come risulta da atto in data 18 maggio 2021;

RILEVATO CHE nulla osta all'approvazione del suddetto progetto;

VISTO il Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli da parte del Responsabile del Servizio, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267, sulla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

CON votazione unanime, espressa singolarmente sia vocalmente che per alzata di mano da tutti i componenti della Giunta Comunale, e sentita e vista dal Segretario Comunale e da tutti i componenti stessi;

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare, in linea tecnica, il progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto che, costituito dagli elaborati indicati in narrativa, comporta una spesa complessiva di Euro 4.343.000,00.
- 2) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 27, comma 2, del Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50 e s.m.i. l'approvazione del progetto definitivo dell'opera di cui trattasi equivale e costituisce dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dei lavori.
- 3) Di candidare il progetto definitivo a richiesta di finanziamento pubblica e privata.

- 4) Di trasmettere copia della presente deliberazione al responsabile unico del procedimento per l'adozione dei provvedimenti di competenza.
- 5) Di disporre, ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, la pubblicazione della presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio dell'ente.
- 6) Successivamente la Giunta Comunale, stante l'urgenza, con votazione unanime favorevole, espressa singolarmente sia vocalmente che per alzata di mano da tutti i componenti della Giunta Comunale, e sentita e vista dal Segretario Comunale e da tutti i componenti stessi, delibera di dichiarare la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs.18.08.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
**AMBROGIO Claudio**

**Il Segretario Comunale**  
**SILVESTRI Dott.ssa Luisa**

**PARERI TECNICI**

(Art. 49 D.Lgs. n. 267 del 18\08\2000 – 1° comma)

Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica, sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Lì 18/5/2021

Il Responsabile del Servizio  
OREGLIA Arch. Luciano

**UFFICIO RAGIONERIA**

Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile, sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Lì 18/5/2021

Il Responsabile del Servizio  
SILVESTRI Dott.ssa Luisa

La presente deliberazione viene comunicata in elenco ai capigruppo consiliari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Comunale  
SILVESTRI Dott.ssa Luisa

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
DIVENUTA ESECUTIVA**

La presente deliberazione diviene esecutiva alla scadenza dei 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. n.267\2000).

Il Segretario Comunale  
SILVESTRI Dott.sa Luisa

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Bene Vagienna, li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale