

REGIONE PIEMONTE
 PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI BENE VAGIENNA
PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 64-39837 DEL 07/11/1994)

VARIANTE PARZIALE N. 15

(ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 0 - Legenda tavole di Progetto P.R.G.
 in scala 1:2.000

PROGETTO PRELIMINARE
 ADOTTATO CON D.C. NR. 02 DEL 17/02/2020

PRONUNCIA DELLA PROVINCIA D.D. NR. 331 DEL 03/04/2020

PROGETTO DEFINITIVO
 APPROVATO CON D.C. NR. 12 DEL 18/06/2020

Sindaco:

Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO

Direttore tecnico
 e Progettista
 Arch. Fabio GALLO

LEGENDA

- Chiese/cappelle
- Edifici
- Basso fabbricato
- Tettoia o basso fabbricato precario
- Portico tradizionale
- Portici

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1** Complessi di interesse storico-artistico-ambientale
- R2** Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- R3** Complessi di vecchia e recente edificazione privi di interesse storico-artistico-ambientale
- R4** Aree a capacità insediativa esaurita di recente e nuova edificazione
- R5** Aree di completamento
- R6** Aree di nuovo impianto

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTT. E/O TERZIARIA

- P1** Aree per impianti produttivi esistenti confermati e/o di completamento
- P2** Aree per impianti produttivi di nuovo impianto

AREE A DESTINAZIONE AGRICOLA

- E** Aree agricole produttive
- E1** Aree agricole di salvaguardia per gli abitati
- E2** Aree agricole di interesse ambientale
- AR** Annucleamenti rurali

EA Area agricola-agrituristica

**AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)
 Al servizio di zone residenziali**

- | | | | |
|---|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| | Esistenti (es) | | In progetto (pr) |
| <hr/> | | | |
| Aree per l'istruzione | | | |
| A1 scuola materna | | materna | |
| A2 scuola elementare | | elementare | |
| A3 scuola media | | media | |
| <hr/> | | | |
| Aree per attrezzature di interesse comune | | | |
| B1.nr servizi amministrativi | | municipio | |
| B2.nr servizi tecnologici e funzionali | | cimitero | |
| | | magazzino comunale | |
| B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base | | casa di riposo | |
| | | consultorio | |
| B4.nr servizi socio-culturali | | biblioteca | |
| | | museo | |
| | | sede associazioni/circoli culturali | |
| B5.nr servizi per il culto | | chiesa | |
| B6.nr altro | | caserma | |
| | | peso pubblico | |
| <hr/> | | | |
| Aree per verde, gioco e sport | | | |
| C1.nr verde attrezzato e non | | verde attrezzato | |
| C2.nr aree per impianti sportivi | | impianti sportivi | |
| <hr/> | | | |
| Aree per parcheggio | | | |
| d.nr parcheggio | | parcheggio | |
| <hr/> | | | |
| Al servizio di zone produttive o terziarie | | | |
| | Esistenti | | In progetto |
| | verde attrezzato | | parcheggio |

INFRASTRUTTURE E VINCOLI

- Viabilità esistente / progetto
- Alberature esistenti / progetto
- Fasce di rispetto della viabilità
- Fasce di rispetto di corsi d'acqua
- Fascia di rispetto di opere di presa acquedotti
- Fascia di rispetto di impianti di depurazione
- Limite di rispetto dei cimiteri
- Elettrodotta
- edifici da demolire
- Area o edificio soggetto a norma specifica
- Aree a verde privato inedificabile
- Vincolo bastioni medioevali ai sensi D. Lgs. 42/04
- Area non utilizzabile a fini edificatori per motivi geologico-tecnici

EDIFICI ESISTENTI IN ZONA IMPROPRIA

- A** destinazione artigianale
- C** destinazione commerciale