



CITTA' DI BENE VAGIENNA

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.121

OGGETTO:

**LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, NORMATIVO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA ELEMENTARE "ANTONIO CARENA".
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - LOTTO 2.**

L'anno **duemilaventi** addì **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore ventuno e minuti zero, in audio-video conferenza telefonica sulla base delle modalità disposte dal Sindaco con provvedimento n. 3 del 13/3/2020, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. AMBROGIO Claudio - Sindaco	Sì
2. DOGLIANI Rosaria - Vicesindaco	Sì
3. BECCARIA Damiano - Assessore	Sì
4. MARENGO Mattia - Assessore	Sì
5. GIACCARDI Flavia - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 5
	Totale Assenti: 0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale SILVESTRI Dott.ssa Luisa, collegato in audio-video conferenza telefonica dalla sede di lavoro assegnata dal Sindaco.

Preso atto che:

1. Le strumentazioni e gli accorgimenti tecnologici adottati al suddetto assicurano:
 - a) la massima riservatezza possibile delle comunicazioni,
 - b) la massima sicurezza possibile del sistema,
 - c) consente a tutti i partecipanti alla riunione la possibilità immediata di:
 - percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti, escludendo partecipazioni segrete,
 - visionare gli atti della riunione,
 - intervenire nella discussione,
 - effettuare una votazione palese;

2. consentono la comunicazione in tempo reale a due vie e, quindi, il collegamento simultaneo fra tutti i partecipanti e consentire al Presidente di regolare lo svolgimento dell'adunanza, di constatare insieme al Segretario e proclamare i risultati della votazione.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATO CHE con propria deliberazione n. 69 assunta nella seduta del 14 giugno 2019, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di adeguamento sismico, normativo e funzionale della scuola elementare "Antonio Carena", comportante una spesa presunta di Euro 970.000,00;

RILEVATO CHE l'opera di cui trattasi è stata inserita nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2020, approvato con deliberazione n. 72 del 01 settembre 2020;

RILEVATO CHE con determinazione n. 214 del 09 dicembre 2020, assunta dal responsabile di servizio Arch. Luciano Oreglia, veniva affidato all'Ing. Samuele Rancurello - Via Valle Po 32 - 12030 Sanfront (CN) - C.F. RNCSML78H16D205W e P.IVA 03018930044, l'incarico per la progettazione esecutiva con relativa direzione lavori e sicurezza dei lavori di cui trattasi - lotto 2;

RILEVATO CHE il professionista ha redatto l'allegato progetto esecutivo - LOTTO 2 (prot. n. 8400 del 21/12/2020), composto dai seguenti elaborati:

Elab - 01	Relazione generale;
Elab - 02	Relazione specialistica: Relazione Geologica;
Elab - 03	Relazione specialistica: Relazione di calcolo opere strutturali;
Elab - 04	Relazione specialistica: Relazione Impianto elettrico;
Elab - 05	Relazione specialistica: Relazione Impianto termo-idraulico;
Elab - 06	Capitolato Speciale d'Appalto;
Elab - 07	Analisi prezzi;
Elab - 08	Elenco dei prezzi unitari;
Elab - 09	Computo metrico estimativo;
Elab - 10	Quadro economico;
Elab - 11	Cronoprogramma;
Elab - 12	Schema di contratto;
Elab - 13	Piano di Sicurezza e Coordinamento;
Elab - 14	Piano di manutenzione e fascicolo tecnico dell'opera;
Elab - 15	Linea vita - Relazione tecnica - Allegato 1 parte A;
Elab - 16	Scheda di Sintesi di Livello 1;

Tav AR - ES 00 Estratto C.T.R. - Scala 1:10.000, Estratto P.R.G.C. - Scala 1:2.000, Estratto Catastale - Scala 1:2.000, Foto satellitare;

Tav IND - 01 Prove sui pilastri;

Tav IND - 02 Prove su travi e solai;

Tav IND - 03 Indagine con termocamera;

Tav AR - ES 01 Architettonici esistenti: pianta piano seminterrato, pianta piano rialzato, pianta piano primo, pianta copertura;

Tav AR - ES 02 Architettonici esistenti: sezioni fabbricato e prospetti fabbricato;

Tav ST – ES 01 Rilievo stato di fatto: tracciamento muri e pilastri;
Tav ST – ES 02 Rilievo stato di fatto: fondazioni;
Tav ST – ES 03 Rilievo stato di fatto: armature pilastri;
Tav ST – ES 04 Rilievo stato di fatto: sezioni fabbricato;
Tav ST – ES 05 Rilievo stato di fatto: primo solaio;

Tav ST – ES 06 Rilievo stato di fatto: secondo solaio;
Tav ST – ES 07 Rilievo stato di fatto: solaio di sottotetto;
Tav ST – ES 08 Rilievo stato di fatto: copertura in c.a.;
Tav AR – PR 01 Architettonici in progetto fase 1: pianta piano seminterrato, pianta piano rialzato, pianta piano primo, pianta copertura, particolari.
Tav AR – PR 02 Architettonici in progetto fase 1: sezioni fabbricato e prospetti fabbricato.
Tav AR – PR 03 Architettonici in progetto fase 1 – demolizioni: pianta piano seminterrato, pianta piano rialzato, pianta piano primo, pianta copertura.
Tav AR – PR 04 Architettonici in progetto fase 2 – nuove opere: pianta piano seminterrato, pianta piano rialzato, pianta piano primo, pianta copertura.
Tav AR – PR 05 Architettonici in progetto fase 1: pianta piano seminterrato, pianta piano rialzato, pianta piano primo, pianta copertura, particolari.
Tav AR – PR 06 Architettonici in progetto fase 1: sezioni fabbricato e prospetti fabbricato.
Tav AR – PR 07 Architettonici in progetto fase 1 – demolizioni: pianta piano seminterrato, pianta piano rialzato, pianta piano primo, pianta copertura.
Tav AR – PR 08 Architettonici in progetto fase 2 – nuove opere: pianta piano seminterrato, pianta piano rialzato, pianta piano primo, pianta copertura.
Tav AR – PR 09 Architettonici in progetto – migliorie: pianta piano seminterrato, pianta piano rialzato, pianta piano primo, pianta copertura; sezione.
Tav ST – PR 01 Opere di adeguamento: tracciamento muri e pilastri;
Tav ST – PR 02 Opere di adeguamento: carpenterie fondazioni e particolari costruttivi;
Tav ST – PR 03 Opere di adeguamento: armature fondazioni – pilastri P01-P02-P03-sezione F9;
Tav ST – PR 04 Opere di adeguamento: armature fondazioni – sezioni F10 – F12;
Tav ST – PR 05 Opere di adeguamento: armature fondazioni – sezioni F13 – F14;
Tav ST – PR 06 Opere di adeguamento: armature fondazioni – sezioni F15 – F17;
Tav ST – PR 07 Opere di adeguamento: armature fondazioni – sezioni F18 – F19 – F20;
Tav ST – PR 08 Opere di adeguamento: primo solaio;
Tav ST – PR 09 Opere di adeguamento: secondo solaio;
Tav ST – PR 10 Opere di adeguamento: sottotetto;
Tav ST – PR 11 Opere di adeguamento: copertura;
Tav ST – PR 12 Opere di adeguamento: sezioni fabbricato;
Tav ST – PR 13 Opere di adeguamento: consolidamento tramezzi;
Tav IMP – EL 01 Schemi funzionali e planimetrici di distribuzione - impianto elettrico esistente e in progetto: piano seminterrato;
Tav IMP – EL 02 Schemi funzionali e planimetrici di distribuzione - impianto elettrico esistente e in progetto: piano rialzato;
Tav IMP – EL 03 Schemi funzionali e planimetrici di distribuzione - impianto elettrico esistente e in progetto: piano primo;
Tav IMP – TER 01 Schemi funzionali e planimetrici di distribuzione - impianto termico esistente e in progetto: piano seminterrato;
Tav IMP – TER 02 Schemi funzionali e planimetrici di distribuzione - impianto termico esistente e in progetto: piano rialzato;
Tav IMP – TER 03 Schemi funzionali e planimetrici di distribuzione - impianto termico esistente e in progetto: piano primo;
Tav L.V. – PR 01 Elaborato tecnico della copertura - linea vita - allegato 1 parte B

VISTO il Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA	
Lavori di adeguamento sismico, normativo e funzionale della Scuola Elementare "Antonio Carena" - PROGETTO ESECUTIVO	Q.E. Progetto Esecutivo II° Lotto

località intervento : Comune di Bene Vagienna			
A IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA/CONTRATTUALI			
a	Lavori a corpo per opere strutturali e ripristini		
b	di cui manodopera		457 037.60
c	TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		32 873.11
d	Oneri per la sicurezza, straordinari, non soggetti a ribasso		
A	Tot. costo OPERA ORGANICA a base di gara		489 910.71
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1a	Arrotondamenti		128.15
2a	Rilievi - accertamenti ed indagini, compresi contributi previdenziali (CNPAIA 4%)		0.00
3	Interferenze ed allacciamenti ai pubblici servizi		0.00
4a	Acquisizione aree e/o immobili		0.00
4b	Accatastamenti, compresi contributi previdenziali		0.00
5	Spese tecniche relative alla progettazione: esecutivo, piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori e contabilità dei lavori, compresi i contributi previdenziali (INARCASSA 4%)		40 872.00
6	Spese per gara di appalto e commissione valutatrice		1 000.00
7a	Spese per accertamenti di laboratorio e prove sui materiali esistenti (oneri fiscali compresi)		0.00
7b	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici, compresi contributi previdenziali (INARCASSA 4%)		4 160.00
8	ALTRO		0.00
9	Competenze R.U.P art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. (2% dell'importo posto a base di gara)		9 798.21
B	Tot. Somme a disposizione		55 958.36
C ONERI DI LEGGE			
X	IVA 10 % su lavori (A e B1a)		49 003.89
Y	IVA 22% (B2a,B4b,B5,B6,B7b)		10 127.04
W	altre imposte		0.00
Z	altre imposte		0.00
C	Tot. Oneri di legge		59 130.93
COSTO REALIZZAZIONE OPERA (A+B+C)			605 000.00

RILEVATO CHE, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi, il progetto esecutivo - LOTTO 2 è stato sottoposto a verifica in contraddittorio con il progettista e che la stessa ha dato esito positivo come risulta da atto in data 21 dicembre 2020;

RILEVATO che con atto in data 21/12/2020 il Responsabile Unico del Procedimento Luciano arch. Oreglia, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi, ha validato il progetto esecutivo dando atto che lo stesso può essere approvato;

RILEVATO CHE nulla osta all'approvazione del suddetto progetto;

VISTO il Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli da parte dei Responsabili dei Servizi, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267, sulla regolarità tecnica, contabile e tecnico-amministrativa del presente provvedimento;

CON votazione unanime, espressa singolarmente sia vocalmente che per alzata di mano da tutti i componenti della Giunta Comunale, e sentita e vista dal Segretario Comunale e da tutti i componenti stessi;

DELIBERA

1) Di approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo - LOTTO 2 dei lavori di adeguamento sismico, normativo e funzionale della scuola elementare "Antonio Carena" di cui all'oggetto che, costituito dagli elaborati indicati in narrativa, comporta una spesa complessiva di Euro 605.000,00 dei quali Euro 489.910,71 per lavori a base d'asta.

2) Di approvare il quadro economico di spesa.

3) Di dare atto che la copertura finanziaria per l'intervento in oggetto è la seguente: Regione Piemonte per il tramite del Miur.

4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 27, comma 2, del Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50 e s.m.i. l'approvazione del progetto esecutivo dell'opera di cui trattasi equivale e costituisce dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dei lavori.

5) Di trasmettere copia della presente deliberazione al responsabile unico del procedimento, Luciano arch. Oreglia, per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

6) Di disporre, ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, la pubblicazione della presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio dell'ente.

7) Successivamente la Giunta Comunale, stante l'urgenza, con votazione unanime favorevole, espressa singolarmente sia vocalmente che per alzata di

mano da tutti i componenti della Giunta Comunale, e sentita e vista dal Segretario Comunale e da tutti i componenti stessi, delibera di dichiarare la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs.18.08.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
AMBROGIO Claudio

Il Segretario Comunale
SILVESTRI Dott.ssa Luisa

PARERI TECNICI (Art. 49 D.Lgs. n. 267 del 18\08\2000 – 1° comma)	
UFFICIO SEGRETERIA	
Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto.	
Lì 21/12/2020	Il Responsabile del Servizio SILVESTRI Dott.ssa Luisa
UFFICIO RAGIONERIA	
Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile, sulla proposta di deliberazione in oggetto.	
Lì 21/12/2020	Il Responsabile del Servizio SILVESTRI Dott.ssa Luisa
UFFICIO TECNICO	
Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica, sulla proposta di deliberazione in oggetto.	
Lì 21/12/2020	Il Responsabile del Servizio OREGLIA Arch. Luciano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE	
La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal _____ al _____, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18\08\2000, n.267.	
Bene Vagienna, li _____	Il Messo Comunale

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA	
<input type="checkbox"/> Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134 - 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000)	
Il Segretario Comunale	