



*Città di Bene Vagienna*  
*Provincia di Cuneo*

Bene Vagienna, 16/12/2019  
Prot. n. 8774

**Interventi di messa in sicurezza del territorio – art. 1 LR n. 7/2018**  
**REALIZZAZIONE DI SCARICATORI SUL CANALE SARMASSA E RELATIVE OPERE ACCESSORIE**  
**PER MESSA IN SICUREZZA AREA TRA LE LOCALITÀ SAN BERNARDO E PODIO**  
**DEL COMUNE DI BENE VAGIENNA**  
**\*\* Intervento in Località San Bernardo \*\***

---

**DECRETO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA**  
**NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO**

*ex art. 49 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia  
di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327*

---

Il Funzionario Responsabile,

- visto il progetto esecutivo dei lavori in titolo datato 25/06/2019, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 29 luglio 2019;
- visto il piano particellare grafico e descrittivo delle occupazioni temporanee, con accluso elenco delle ditte proprietarie, approvato unitamente al progetto dell'opera pubblica con la predetta delibera;
- considerato che, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001, modificato dal D.Lgs n. 302/2002, l'approvazione del progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- visti gli artt. 49 e 50 DEL Testo Unico sugli espropri (D.P.R. 327/2001 e smi);
- considerato che per l'esecuzione dei lavori connessi all'intervento di cui in oggetto si rende necessario occupare temporaneamente i terreni indicati nel piano particellare allegato al progetto;
- riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati;

**DECRETA**

È pronunciata a favore di **Città di Bene Vagienna**, con sede alla via Roma n. 101, beneficiario dell'espropriazione e Autorità Espropriante, per la causale di cui in narrativa, l'occupazione temporanea degli immobili di seguito descritti, siti nel comune di Bene Vagienna, autorizzandone la presa di possesso provvisoria per tutto il tempo occorrente per la corretta esecuzione dei lavori in titolo:

- 1) Proprietà: **Società Agricola Grebbiana s.s.**  
NCT, foglio 52 – mappale 97  
Sup. in occupazione temporanea: 81 mq  
Indennità totale per occupazione temporanea: € 11,65





*Città di Bene Vagienna*  
*Provincia di Cuneo*

- 2) Proprietà: **BERTOLA Renato**  
NCT, foglio 52 – mappale 7  
Sup. in occupazione temporanea: 1.110 mq  
*Indennità totale per occupazione temporanea: € 159,61*
  
- 3) Proprietà: **REINERI Agnese**  
NCT, foglio 52 – mappale 35  
Sup. in occupazione temporanea: 313 mq  
*Indennità totale per occupazione temporanea: € 45,01*
  
- 4) Proprietà: **REINERI Angese – VIZIO Maria – VIZIO Piergiorgio**  
NCT, foglio 52 – mappale 36  
Sup. in occupazione temporanea: 278 mq  
NCT, foglio 52 – mappale 37  
Sup. in occupazione temporanea: 615 mq  
*Indennità totale per occupazione temporanea: € 128,40*
  
- 5) Proprietà: **FEA Caterina – FEA Domenica – FEA Maria – FERRERO Mario**  
NCT, foglio 52 – mappale 140  
Sup. in occupazione temporanea: 542 mq  
*Indennità totale per occupazione temporanea: € 77,94*

L'occupazione temporanea è prevista per un periodo di **6 mesi** decorrente dalla data di immissione in possesso dei terreni, fatta salva la facoltà di prorogare il predetto termine qualora i lavori di che trattai non fossero ancora ultimati.

I tecnici dell'Ufficio Comunale, arch. Luciano Oreglia, è incaricato alla redazione dei verbali di immissione in possesso e della contestuale redazione degli stati di consistenza dei terreni da occupare.

L'Ufficio Espropri del Comune di Bene Vagienna provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il presente decreto di occupazione temporanea ai proprietari interessati, nonché il contestuale avviso per l'esecuzione del decreto stesso.

Dell'avvenuta esecuzione del presente ne sarà dato atto con apposito *verbale di occupazione temporanea descrittivo dello stato di consistenza* dei luoghi, da redigere in contraddittorio con la proprietà o, nel caso di sua assenza o rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti dell'Amministrazione Comunale. Potranno partecipare alle operazioni il possessore e i titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare.





*Città di Bene Vagienna*  
*Provincia di Cuneo*

Qualora le ditte proprietarie intendano accettare l'indennità come sopra riportata, dovranno far pervenire entro trenta giorni dalla notifica del presente provvedimento, apposita dichiarazione mediante la quale accettano l'offerta. Se manchi l'accordo sulla misura delle indennità indicate, gli aventi titolo potranno avanzare istanza di determinazione in via definitiva dell'indennità di occupazione alla Commissione provinciale espropri ex art. 41 DPR 327/2001.

La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di occupazione nei modi e termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto medesimo.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio Comunale.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Luciano arch. Oreglia

